



ЗАКАРПАТСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

03.12.2021

м. Ужгород

№ 995

Про Програму фінансової підтримки комунально-експлуатаційного, автотранспортного господарств обласної ради і облдержадміністрації та збереження адмінбудинку (пл. Народна, 4) як пам'ятки архітектури на 2022 – 2024 роки

Відповідно до статей 6 і 39 Закону України „Про місцеві державні адміністрації”:

1. Схвалити Програму фінансової підтримки комунально-експлуатаційного, автотранспортного господарств обласної ради і облдержадміністрації та збереження адмінбудинку (пл. Народна, 4) як пам'ятки архітектури на 2022 – 2024 роки, що додається, та подати її на розгляд сесії обласної ради.

2. Контроль за виконанням розпорядження покласти на керівника апарату державної адміністрації Натуркач Р. П.

**В. о. голови державної
адміністрації**

Петро ДОБРОМІЛЬСЬКИЙ

ПРОГРАМА

фінансової підтримки комунально-експлуатаційного, автотранспортного господарств обласної ради і облдержадміністрації та збереження адмінбудинку (пл. Народна, 4) як пам'ятки архітектури на 2022 – 2024 роки

Загальні положення

Програму фінансової підтримки комунально-експлуатаційного, автотранспортного господарств обласної ради і облдержадміністрації та збереження адмінбудинку (пл. Народна, 4) як пам'ятки архітектури на 2022 – 2024 роки (далі – Програма) розроблено відповідно до статей 6, 15, 20 і 39 Закону України „Про місцеві державні адміністрації”, статей 43 і 60 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, нормативно-правових актів обласної ради та облдержадміністрації.

До обслуговування обласної ради і облдержадміністрації належать адміністративна будівля та автотранспортне господарство. З метою їх належного функціонування необхідно виділення коштів на утримання, ремонт і обслуговування, придбання обладнання, інструментів, інвентарю, інших витратних матеріалів.

За рахунок фінансування Програми забезпечено:

охорону адмінбудинку;

роботу низьковольтних мереж у адмінбудинку;

автотранспортне обслуговування обласної ради та облдержадміністрації;

проведення капітальних та поточних ремонтів адмінбудинку та його приміщень (капітальний ремонт: приміщень загального користування п'ятого поверху, частини покрівлі даху п'ятого та шостого поверхів, санвузлів на першому, другому, четвертому, п'ятому та шостому поверхах будівлі тощо);

поліпшення та удосконалення інфраструктури адмінбудинку (замінено низьку сторону трансформаторної підстанції, встановлено систему припливно-витяжної вентиляції з рекуперацією та охолодженням повітря для приміщень загального користування (конференц-зал, другий поверх), замінено ліфт у південно-східній частині будинку тощо);

догляд прилеглої до адмінбудівлі території;

вжиття заходів з поліпшення партеру площі Народної (здійснено реконструкцію-благоустрій площі Народної);

прокладення електричного кабелю від трансформаторної підстанції (вул. Гойди) до площі Народної для проведення новорічних та інших заходів).

Паспорт Програми наведено у додатку 1 до Програми.

1. Визначення проблемних питань, на розв'язання яких спрямовано Програму

Створення необхідних умов для функціонування комунально-експлуатаційного та автотранспортного господарств обласної ради і

облдержадміністрації, збереження адміністративного будинку як пам'ятки архітектури, можливість зменшення витрат за енергоносії, забезпечення умов праці для користувачів службовими приміщеннями відповідно до сучасних вимог та виключення можливості створення аварійних ситуацій.

2. Мета Програми

Метою Програми є забезпечення необхідних умов для функціонування комунально-експлуатаційного та автотранспортного господарств облдержадміністрації, здійснення заходів щодо збереження будівлі як пам'ятки архітектури, що використовується як адміністративний будинок з відповідною інфраструктурою.

3. Обґрунтування шляхів і засобів розв'язання проблеми, обсягів та джерел фінансування

Ресурсне забезпечення Програми здійснюватиметься протягом 2022 – 2024 років за рахунок коштів обласного бюджету (додаток 2 до Програми).

Загальний обсяг фінансування Програми становитиме 94540,0 тисяч гривень.

4. Перелік завдань, заходів Програми та результативні показники

Програмою передбачено проведення комплексу робіт, а саме:

- відновлення проекту внутрішніх інженерних комунікацій адмінбудинку;
- капітальний ремонт приміщень загального користування другого, шостого поверхів адмінбудинку;
- поточний ремонт приміщень та ліфтів адмінбудинку;
- експертиза ліфтів та патерностера адмінбудинку;
- капітальний та поточний ремонти санвузлів адмінбудинку (третій, четвертий, п'ятий, шостий поверхи);
- матеріально-технічне забезпечення комунально-експлуатаційного господарства, його обслуговування;
- озеленення та освітлення адмінбудинку і прилеглої території;
- страхування адмінбудинку обласної ради та облдержадміністрації;
- заходи з протипожежної безпеки та охорони адмінбудинку;
- утримання автотранспортного господарства;
- поточний ремонт вікон, вітражів та дверей адмінбудинку;
- ремонт та обслуговування низьковольтних мереж;
- заміна ліфта у північно-західній частині адмінбудинку;
- придбання та встановлення системи відеоспостереження адмінбудинку;
- капітальний ремонт покрівлі адмінбудинку (третій, шостий поверхи);
- ремонт системи водопостачання та водовідведення адмінбудинку обласної ради та облдержадміністрації;
- поточний ремонт фасаду адмінбудинку обласної ради та облдержадміністрації.

Напрями діяльності та заходи, передбачені Програмою, спрямовані на забезпечення необхідних умов для функціонування комунально-експлуатаційного та автотранспортного господарств облдержадміністрації, збереження будівлі як пам'ятки архітектури, удосконалення відповідної інфраструктури адміністративного будинку та організації належних умов праці, зазначено у додатку 3 до Програми.

5. Координація та контроль за реалізацією Програми

Координацію та контроль за реалізацією Програми здійснює обласна рада та обласна державна адміністрація.

ПАСПОРТ ПРОГРАМИ

фінансової підтримки комунально-експлуатаційного, автотранспортного господарств обласної ради і облдержадміністрації та збереження адмінбудинку (пл. Народна, 4) як пам'ятки архітектури на 2022 – 2024 роки

Найменування Програми	Програма фінансової підтримки комунально-експлуатаційного, автотранспортного господарств обласної ради і облдержадміністрації та збереження адмінбудинку (пл. Народна, 4), як пам'ятки архітектури на 2022 – 2024 роки
Підстава для розроблення Програми	Статті 6, 15, 20 і 39 Закону України „Про місцеві державні адміністрації”, статті 43 і 60 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, нормативно-правові акти обласної ради та облдержадміністрації
Розробник Програми	Обласна державна адміністрація
Виконавці Програми	Обласна рада, обласна державна адміністрація, комунальна установа „Управління спільною власністю територіальних громад” Закарпатської обласної ради”
Мета і основні завдання Програми	Забезпечення необхідних умов для функціонування комунально-експлуатаційного, автотранспортного господарств обласної ради і облдержадміністрації, здійснення заходів для збереження будівлі як пам'ятки архітектури, що використовується, як адміністративний будинок з відповідною інфраструктурою
Основні заходи Програми	Відновлення проекту внутрішніх інженерних комунікацій адмінбудинку (пл. Народна, 4), поточний ремонт приміщень та ліфтів адмінбудинку, капітальний ремонт санвузлів адмінбудинку, матеріально-технічне забезпечення комунально-експлуатаційного господарства, озеленення та освітлення адмінбудинків і прилеглої території, заходи з протипожежної безпеки та охорони адмінбудинку, утримання автотранспортного господарства, ремонт та обслуговування низьковольтних мереж, заміна ліфта, придбання та встановлення системи відеоспостереження адмінбудинку, капітальний ремонт покрівлі адмінбудинку, ремонт системи водопостачання та водовідведення адмінбудинку обласної ради та облдержадміністрації тощо

Строки реалізації Програми	2022 – 2024 роки
Фінансове забезпечення Програми	Фінансування Програми здійснюється за рахунок коштів обласного бюджету. Загальний обсяг фінансування Програми становитиме 94540,0 тисяч гривень
Очікувані результати реалізації Програми	Виконання заходів Програми забезпечить: створення необхідних умов для функціонування комунально-експлуатаційного, автотранспортного господарств обласної ради і облдержадміністрації; збереження адміністративного будинку як пам'ятки архітектури; належні умови праці для користувачів службовими приміщеннями відповідно до сучасних вимог та виключення можливості створення аварійних ситуацій через несправності комунікаційних мереж
Контроль за реалізацією Програми	Контроль за виконанням Програми здійснює обласна рада та обласна державна адміністрація

РЕСУРСНЕ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

Програми фінансової підтримки комунально-експлуатаційного, автотранспортного господарств обласної ради і облдержадміністрації та збереження адмінбудинку (пл. Народна, 4) як пам'ятки архітектури на 2022 – 2024 роки

(тис. гривень)

Обсяг коштів, які пропонується залучити на виконання Програми	2022 рік	2023 рік	2024 рік	Усього витрат на виконання Програми:
Обсяг ресурсів, усього, у тому числі:	33350,0	29290,0	31900,0	94540,0
обласний бюджет				
державний бюджет	—	—	—	—
районні, міські (міст обласного підпорядкування) бюджети	—	—	—	—
бюджети сіл, селищ, міст районного підпорядкування	—	—	—	—
кошти небюджетних джерел	—	—	—	—

Додаток 3
до Програми

НАПРЯМИ ДІЯЛЬНОСТІ ТА ЗАХОДИ

Програми фінансової підтримки комунально-експлуатаційного, автотранспортного господарств обласної ради і облдержадміністрації та збереження адмінбудинку (пл. Народна, 4) як пам'ятки архітектури на 2022 – 2024 роки

№ з/п	Найменування напрямку діяльності (пріоритетні завдання)	Перелік заходів Програми	Строк виконання заходу	Виконавці	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування на 2022 рік, тисяч гривень, у тому числі:	Орієнтовні обсяги фінансування на 2023 рік, тисяч гривень, у тому числі:	Орієнтовні обсяги фінансування на 2024 рік, тисяч гривень, у тому числі:	Очікуваний результат
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Утримання комунального майна	Відновлення проекту внутрішніх інженерних комунікацій адмінбудинку (пл. Народна, 4)	2022 – 2024 роки	КУ „Управління спільною власністю територіальних громад” Закарпатської обласної ради	Обласний бюджет	1500,0	1600,0	1700,0	Проектно-кошторисна документація
2.	Утримання комунального майна	Капітальний ремонт приміщень загального користування другого поверху	2022 – 2024 роки	КУ „Управління спільною	Обласний бюджет	1400,0	1400,0	1400,0	Ремонт 1150 кв. м на другому поверсі

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		адмінбудинку (пл. Народна, 4)		власністю територіальних громад” Закарпатської обласної ради					адмінбудинку
3.	Утримання комунального майна	Капітальний ремонт приміщень загального користування шостого поверху адмінбудинку (пл. Народна, 4)	2022 – 2024 роки	КУ „Управління спільною власністю територіальних громад” Закарпатської обласної ради	Обласний бюджет	1400,0	1400,0	1400,0	Ремонт 928 кв. м на шостому поверсі адмінбудинку
4.	Утримання комунального майна	Поточний ремонт приміщень адмінбудинку (пл. Народна, 4)	2022 – 2024 роки	Облдержадміністрація, обласна рада, КУ „Управління спільною власністю територіальних громад” Закарпатської обласної ради	Обласний бюджет	1500,0	1000,0	1200,0	Забезпечення належного стану адмінбудинку
5.	Утримання комунального майна	Поточний ремонт приміщень загального користування третього поверху адмінбудинку (пл. Народна, 4)	2022 – 2024 роки	КУ „Управління спільною власністю територіальних громад” Закарпатсь-	Обласний бюджет	800,0	900,0	1000,0	Забезпечення належного стану адмінбудинку

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
				кої обласної ради					
6.	Утримання комунального майна	Капітальний ремонт санвузлів адмінбудинку (третій, четвертий, п'ятий, шостий поверхи, пл. Народна, 4)	2022 – 2024 роки	КУ „Управління спільною власністю територіальних громад” Закарпатської обласної ради	Обласний бюджет	800,0	900,0	1000,0	Ремонт п'яти санвузлів адмінбудинку
7.	Утримання комунального майна	Поточний ремонт санвузлів адмінбудинку (пл. Народна, 4)	2022 – 2024 роки	КУ „Управління спільною власністю територіальних громад” Закарпатської обласної ради	Обласний бюджет	200,0	250,0	300,0	Забезпечення належного санітарного стану адмінбудинку
8.	Утримання комунального майна	Матеріально-технічне забезпечення комунально-експлуатаційного господарства, його обслуговування, озеленення та освітлення адмінбудинку і прилеглої території. Утримання споруд партеру площі Народної в м. Ужгород	2022 – 2024 роки	Облдержадміністрація, обласна рада, КУ „Управління спільною власністю територіальних громад” Закарпатської обласної ради	Обласний бюджет	2000,0	2500,0	3000,0	Придбання та обслуговування обладнання та розхідних матеріалів
9.	Утримання комунального майна	Страховання адмінбудинку обласної ради та облдерж-	2022 – 2024 роки	КУ „Управління	Обласний бюджет	350,0	400,0	450,0	Придбання страхового

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	майна	адміністрації (пл. Народна, 4)	роки	спільною власністю територіальних громад ² Закарпатської обласної ради					полісу
10.	Утримання комунального майна	Заходи з протипожежної безпеки та охорони адмінбудинку (пл. Народна, 4)	2022 – 2024 роки	КУ „Управління спільною власністю територіальних громад ² Закарпатської обласної ради	Обласний бюджет	3200,0	3400,0	3700,0	Забезпечення належної охорони адмінбудинку та його протипожежної безпеки
11.	Утримання комунального майна	Утримання автотранспортного господарства	2022 – 2024 роки	Облдержадміністрація	Обласний бюджет	6000,0	6500,0	7000,0	Забезпечення належного функціонування автотранспортного господарства (24 штатні одиниці та 23 автомобілі)
12.	Утримання комунального майна	Поточний ремонт вікон, вітражів та дверей у адмінбудинку (пл. Народна, 4)	2022 – 2024 роки	КУ „Управління спільною власністю територіальних громад ² Закарпатської обласної ради	Обласний бюджет	200,0	250,0	300,0	Ремонт внутрішніх дверей, вітражів та вікон (110 – 130 кв. м)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
13.	Утримання комунального майна	Ремонт та обслуговування низьковольтних мереж	2022 – 2024 роки	Облдерж-адміністрація	Обласний бюджет	300,0	350,0	350,0	Забезпечення роботи внутрішніх низьковольтних мереж
14.	Утримання комунального майна	Заміна ліфта у північно-західній частині адмінбудинку (пл. Народна, 4)	2022 – 2024 роки	КУ „Управління спільною власністю територіальних громад” Закарпатської обласної ради	Обласний бюджет	2500,0	–	–	Придбання та встановлення ліфта з облаштуванням шахти ліфта
15.	Утримання комунального майна	Придбання та встановлення систем відеоспостереження адмінбудинку (пл. Народна, 4)	2022 – 2024 роки	Облдерж-адміністрація, КУ „Управління спільною власністю територіальних громад” Закарпатської обласної ради	Обласний бюджет	300,0	–	–	Встановлення відеоспостереження адмінбудинку (сервери, мережа, відеокамери)
16.	Утримання комунального майна	Обладнання приміщень адмінбудинку (пл. Народна, 4) системами захисту інформації	2022 – 2024 роки	Обласна рада, облдерж-адміністрація	Обласний бюджет	300,0	320,0	350,0	Забезпечення системами захисту інформації категорійних приміщень
17.	Утримання комунального майна	Капітальний ремонт покрівлі адмінбудинку (третій, шостий поверхи, пл. Народна, 4)	2022 – 2024 роки	КУ „Управління спільною	Обласний бюджет	3200,0	3300,0	3400,0	Капітальний ремонт покрівлі адмін-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
				власністю територіальних громад” Закарпатської обласної ради					будинку
18.	Утримання комунального майна	Виготовлення проектно-кошторисної документації по об’єкту „Капітальний ремонт системи внутрішнього проти-пожежного водопроводу в адмінбудинку обласної ради та облдержадміністрації (м. Ужгород, пл. Народна, 4)”	2022 – 2024 роки	КУ „Управління спільною власністю територіальних громад” Закарпатської обласної ради	Обласний бюджет	1500,0	1600,0	1700,0	Ремонт трубопроводів та заміна насосів відповідних систем адмінбудинку
19.	Утримання комунального майна	Ремонт системи водопостачання та водовідведення адмінбудинку обласної ради та облдержадміністрації (пл. Народна, 4)	2022 – 2024 роки	КУ „Управління спільною власністю територіальних громад” Закарпатської обласної ради	Обласний бюджет	200,0	250,0	300,0	Ремонт трубопроводів та заміна насосів відповідних систем адмінбудинку
20.	Утримання комунального майна	Поточний ремонт електромережі адмінбудинку обласної ради та облдержадміністрації (пл. Народна, 4)	2022 – 2024 роки	КУ „Управління спільною власністю територіальних громад” Закарпатської обласної ради	Обласний бюджет	300,0	350,0	400,0	Заміна та ремонт кабельних електромереж, щитків та ін.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
21.	Утримання комунального майна	Поточний ремонт фасаду та покрівлі адмінбудинку обласної ради та облдержадміністрації (пл. Народна, 4)	2022 – 2024 роки	КУ „Управління спільною власністю територіальних громад” Закарпатської обласної ради	Обласний бюджет	400,0	420,0	450,0	Ремонт фасаду адмінбудинку (права сторона)
22.	Утримання комунального майна	Придбання та встановлення меблів у сесійному залі адмінбудинку обласної ради та облдержадміністрації (пл. Народна, 4)	2022 – 2024 роки	Обласна рада	Обласний бюджет	2000,0	2200,0	2500,0	Оновлення меблів сесійного залу
23.	Утримання комунального майна	Реконструкція системи кондиціонування сесійного залу адмінбудинку обласної ради та облдержадміністрації (пл. Народна, 4)	2022 – 2024 роки	КУ „Управління спільною власністю територіальних громад” Закарпатської обласної ради	Обласний бюджет	3000,0	–	–	Оновлення та підсилення системи кондиціонування
ВСЬОГО:						33350,0	29290,0	31900,0	
РАЗОМ:								94540,0	